



AUCH
IHRE ERSTEN
EIGENEN VIER
WÄNDE?





**EIN SICHERES
ZUHAUSE
FÜR MICH UND
MEINE LIEBSTEN**



Dein Traum wird wahr.

An den Augenblick, wo Sie zum ersten Mal die eigene Wohnung betreten, die Schuhe ausziehen und über den glatten Parkettboden gehen, werden Sie noch lange denken. Es ist einer der schönsten Momente im Leben.

Die Wohnungen im Haus „Lilia“ eignen sich besonders für junge Paare und Singles, die sich ihren Traum vom Eigenheim erfüllen wollen. Alle Wohneinheiten sind modern geschnitten, hell, mit sonnigen Balkonen, Terrassen oder Gärten. Und sie sind leistungsfähig, weil energieeffizient und wohnbaufördernd.

Freuen Sie sich auf die kluge Planung, auf durchdachte Details und die solide Bauweise. Warten Sie nicht länger zu, und erfüllen Sie sich den Traum Ihrer eigenen vier Wände!

**DYNAMISCH
LEBEN,
ENTSPANNT
WOHNEN.**

*Mit Freunden auf der Terrasse
gemütlich den Tag ausklingen lassen...
Auf diese Aussicht freuen wir uns
ganz besonders!*



In viel Grün eingebettet, wirkt der Wohnpark auf Anhieb freundlich und offen. Die Architektur ist zeitlos modern.

„Lilia“ ist eines von sechs Häusern unseres aktuellen Wohnprojekts in Hallein. Am grünen Stadtrand angesiedelt, ist der Wohnpark bestens in die Infrastruktur eingebunden und an das Verkehrsnetz angeschlossen. So finden Sie in unmittelbarer Nähe zahlreiche attraktive Nahversorger:

Einkaufszentrum, Kindergarten, Schulen, Ärzte, Apotheke und viele andere mehr. Ins historische Stadtzentrum spazieren Sie in wenigen Minuten, nach Salzburg fährt die S-Bahn im 30 Minutentakt. Und in den sonnigen Süden bringt Sie jederzeit die Tauernautobahn.



**LILIA.
WIR DENKEN
AN MORGEN.**



Hochwertige Isolierfenster und Vollwärmeschutz sorgen für Behaglichkeit. Fernwärme und Solaranlage schonen Natur und Geldböserl.

- Reichlich Wohnraum für Singles, Paare, junge Familien
- Sonnige Gärten, helle, freundliche Räume
- Größzügige Terrassen und Balkone
- Sparsamer Betrieb dank effizienter Technik
- Auch gut als Wertanlage geeignet.



IHR PERSÖNLICHER BERATER:

Peter Steinberger

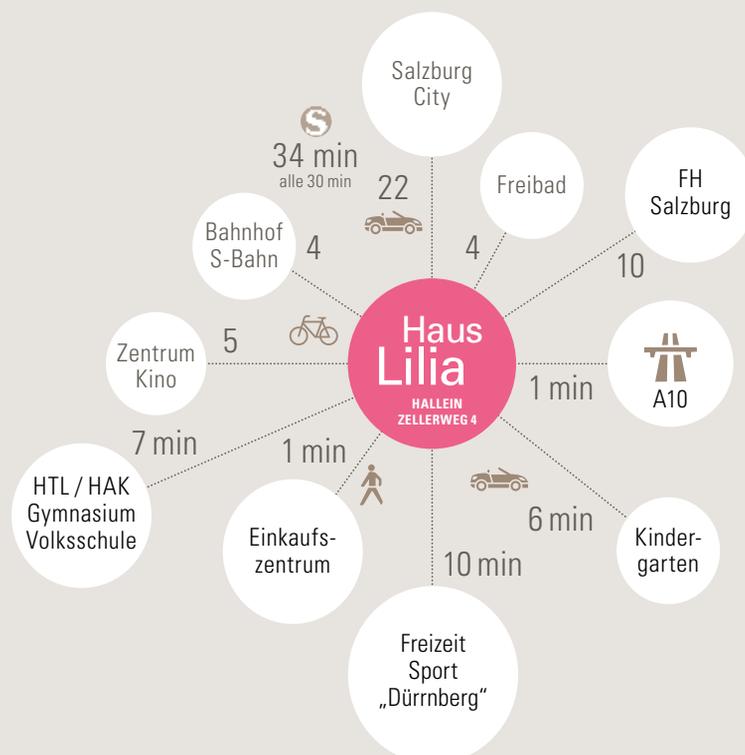
☎ 0664 | 190 17 89

✉ p.steinberger@myslik.com

www.myslik-lilia.at

IN & RUND UM HALLEIN

- historische Altstadt mit Kino, Bars, Restaurants
- Einkaufszentrum, Shops, Apotheke, Ärzte
- Kindergarten, Pflicht- und weiterführende Schulen
- Museen, Galerien, Theater, Konzerte
- Universitäts- und Landessportzentrum Rif
- Boulderhalle, Sportveranstaltungen
- Ausflugsziel und Skigebiet „Dürrenberg“
- Freibad „Schloß Wiespach“
- S-Bahn-Verbindung
- Krankenhaus, Reha-Zentrum, Privatklinik



GUT GEBAUT & GUT GEWÄHLT!

Mit dem Kauf einer Myslik-Wohnung erwerben Sie ein Qualitätsprodukt. Von der Planung bis zur Endfertigung setzen wir unsere langjährige Erfahrung und unser ganzes Know-how ein. In über 46 Jahren konnten wir mehr als 3.300 Wohneinheiten im Salzburger Land und in Bayern errichten. Ich wünsche Ihnen ganz persönlich und im Namen des gesamten Myslik-Teams viel Freude und Glück in Ihrem neuen Eigenheim.

Bmst. Ing. Johann Myslik

Myslik Wohnbaugesellschaft m.b.H. | Adolf-Schemel-Str. 23 | 5020 Salzburg | T +43 (0)662/82 56 82 | www.myslik.com