

## LEHRGÄNGE

Geprüfte:r

### ► Immobilienfachwirt:in (gtw) & (IHK)\*

27.03.2026 – 23.08.2027 online (16 M)

09.10.2026 – 27.03.2028 online (16 M)

Berufsbegleitend, 9 Wochenenden in 12 oder 16 Monaten, Kombination aus Selbstlernunterlagen und Online-lehrveranstaltungen



Geprüfte:r

### ► Immobilienverwalter:in (EBZ|gtw|VDIV Deutschland)\*

A) **Teilzeit**lehrgang in 8 Monaten (berufsbegleitend)

17.04.2026 – 04.12.2026 online

18.09.2026 – 05.06.2027 online

oder

B) **Vollzeit**lehrgang in 3 - 4 Monaten:

13.02.2026 – 12.06.2026 online

02.10.2026 – 29.01.2027 online

Kombination aus Selbstlernunterlagen und Online-Lehrveranstaltungen (5 Wochenenden), 100 % förderfähig nach AZAV durch die Bundesagentur für Arbeit / Jobcenter



Geprüfte:r

### ► Immobilienmakler:in (gtw)\*

11.03.2026 – 24.06.2026 online

Berufsbegleitend, 3 x 2-tägige Blockseminare im Abstand von 3 bis 4 Wochen, Kombination aus Selbstlernunterlagen und Onlineterminen, IVD-anerkannt.

**Online-Infoabend - monatlich -**

Termine & Anmeldung unter [www.gtw.de](http://www.gtw.de)

Rufen Sie uns an: 089 – 45 23 45 60



gtw – Weiterbildung  
für die Immobilienwirtschaft

Westendstr. 179, 80686 München  
[info@gtw.de](mailto:info@gtw.de), [www.gtw.de](http://www.gtw.de), Tel: 089 - 45 23 45 60



## SEMINARE

### ► Betriebskosten und Hausgeld sicher abrechnen\*

10.03.2026 – 11.03.2026

07.07.2026 – 08.07.2026

27.10.2026 – 28.10.2026

online

Präsenz

online

Kompaktseminar für Eigentümer:innen und Wohnimmobilienverwalter:innen

### ► Eigene Immobilien selbst verwalten\*

11.02.2026 – 12.02.2026

11.05.2026 – 12.05.2026

09.12.2026 – 10.12.2026

online

online

online

Praxisseminar für Wohnungseigentümer:innen, Vermieter:innen kleinerer Bestände, Immobilienerb:innen

### ► Sachkunde Mietverwaltung\*

30.09.2026

online

Praxisintensivseminar, auch zur Erfüllung der 20 Std. Weiterbildungspflicht für Verwalter:innen gem. § 34 c GewO

### ► WEG erfolgreich selbst verwalten\*

01.06.2026 – 02.06.2026

online

Grundlagenseminar für interne Verwalter und Beiräte kleinerer Wohnungseigentumsgemeinschaften; auch für Einsteiger:innen ohne bzw. mit wenig Vorkenntnissen geeignet

### ► WEG-Verwaltung\*

24.06.2026 – 25.06.2026

online

Intensivseminar zur Vorbereitung auf die IHK-Sachkundeprüfung zum "Zertifizierten Verwalter"

### ► Haustechnik für Nichttechniker\*

auf Anfrage

Intensivseminar zur Vorbereitung auf die IHK-Sachkundeprüfung zum "Zertifizierten Verwalter"

### ► Technisches Gebäudemanagement\*

01.07.2026 – 03.07.2026

01.12.2026 – 03.12.2026

Präsenz

Präsenz

Intensivseminar für Architekt:innen, Facility Manager:innen, Techniker:innen, Gewerbe-Immobilienverwalter:innen im Gebäudemanagement

### ► Grundlagenseminar: Sachkunde für Immobilienmakler\*

03.03.2026 – 05.03.2026

15.09.2026 – 17.09.2026

Präsenz

online

Sachkundeseminar, auch zur Erfüllung der 20 Std. Weiterbildungspflicht für Makler:innen geeignet

### ► Aufbauseminar: Sachkunde für Immobilienmakler\*

14.04.2026 – 16.04.2026

06.10.2026 – 08.10.2026

Präsenz

online

Sachkundeseminar, auch zur Erfüllung der 20 Std. Weiterbildungspflicht für Makler:innen

### Energiemanagement für Technische Gebäudemanager\*

30.06.2026

30.11.2026

Präsenz

Präsenz

Kompaktseminar für Facility Manager:innen, Architekt:innen, Gebäudetechniker:innen, Objektmanager

### ► ESG-Strategien im Immobilienmanagement\*

22.04.2026

07.11.2026

Präsenz

Präsenz

Intensivseminar für Property Manager:innen, Technische Gebäudemanager:innen und Verwalter:innen von technischen Gebäudeimmobilien

### ► Prüfungstraining Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann IHK\*

19.10.2026 – 23.10.2026

Präsenz

5-tägiger Crashkurs zur intensiven Vorbereitung auf die IHK-Prüfung zur :zum Immobilienkauffrau / Immobilienkaufmann

\* Seminar für die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung nach § 34c GewO für Makler:innen bzw. Verwalter:innen, Inhalte gemäß MaBV2018

## Die gtw – Weiterbildung für die Immobilienwirtschaft

### Unser Ziel ist Ihr Erfolg!

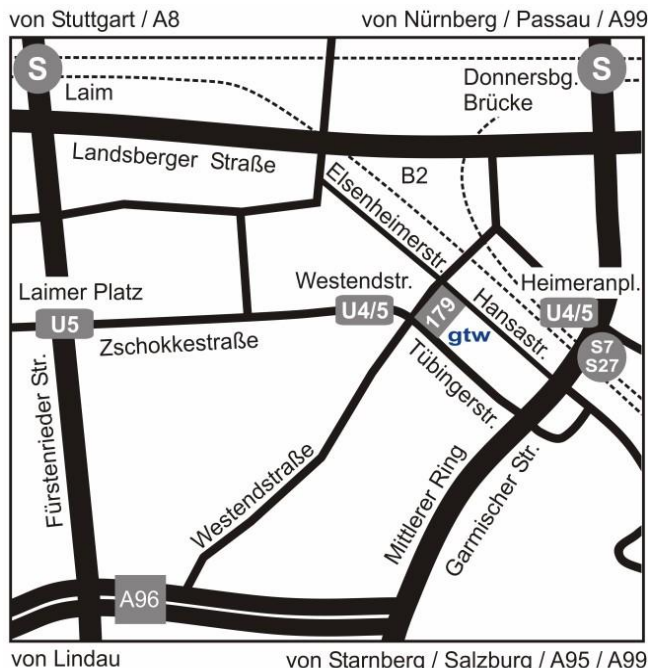
Die gtw Weiterbildung GmbH mit Sitz in München bietet seit 1993 Seminare und zertifizierte berufsbegleitende Fachlehrgänge für die Immobilienwirtschaft an. Unsere Angebote zielen darauf ab, Quereinsteiger:innen neue Berufsmöglichkeiten in der Immobilienbranche zu eröffnen und Berufserfahrene dabei zu unterstützen, ihr Fachwissen auf Basis aktueller Trends und Themen zu erweitern.

Besonderen Wert legen wir auf qualitativ hochwertige Lehrgangskonzepte, die einen unmittelbaren Wissenstransfer in den Berufsalltag ermöglichen. Dazu halten wir engen Kontakt zu Fachleuten, Unternehmen, Gremien und Fachverbänden aus der Immobilienbranche. So gelingt es uns, aktuelle Themen und Gesetzesänderungen direkt an unsere Teilnehmer:innen in den Seminaren und Lehrgängen zu vermitteln.

Im Fokus unseres Angebotsspektrums steht die Vermittlung integrativer Konzepte zu Immobilienbewirtschaftung und -vertrieb sowie zur Immobilienentwicklung mit kaufmännischen und juristischen Schwerpunkten – Bereiche, die in der Immobilienwirtschaft am meisten nachgefragt sind.

Eine persönliche und offene Kommunikation liegt unserem kleinen Team sehr am Herzen. Individuelle und passgenaue Beratung von Weiterbildungsinteressierten sowie eine optimale organisatorische Betreuung unserer Teilnehmer:innen ist uns sehr wichtig.

*Ihr gtw-Team*



### Wir sind gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen:

**Ab Hauptbahnhof: U4 & U5 Richtung Laimer Platz**  
bis Haltestelle Westendstr. Ausgang Westend- / Hansastr. direkt neben dem Ibis-Hotel.

**Ab S-Bahn Haltestelle Hirschgarten:** Bus Linie 62 (bis Haltestelle "Eisenheimerstraße")

### Anfahrt mit dem Auto:

von allen Autobahnen aus auf den Mittleren Ring Richtung Autobahnanschluss Lindauer-Autobahn A96, in die Tübinger Str., an der Kreuzung Westendstrasse rechts in die Westendstr. einbiegen.  
(Kostenpflichtige) Parkplätze finden Sie entlang der Westend-, Tübinger- und Hansastr. sowie im Parkhaus des Ibis-Hotels.

Westendstr. 179, 80686 München  
Tel.: 089 - 45 23 45 60

E-Mail: [info@gtw.de](mailto:info@gtw.de)

[www.gtw.de](http://www.gtw.de)

## ÜBERSICHT SEMINARE & LEHRGÄNGE

